

# AVISO DE OFERTA PÚBLICA



SE COMPLACE EN PRESENTAR  
OFERTA PÚBLICA DE VALORES

Razón social del emisor	Corporación Agrícola, S.A. (Agri-Corp)		
Monto autorizado del programa de emisiones	Quince millones de Dólares netos (US\$15,000,000.00)		
Nombre de la Serie	U-2024	V2-2024	W2-2024
Valor nominal de cada Serie	Un millón quinientos mil Dólares netos (US\$1,500,000.00)		
Tipo de Valor	Papel Comercial		
Plazo	180 días	270 días	270 días
Tasa de interés anual	8.25%	8.50%	
Forma de pago	Interés mensual y principal al vencimiento		
Valor de los títulos	Cinco mil Dólares netos (US\$5,000.00)		
Moneda de pago	Dólares de los Estados Unidos de América		
Forma de colocación	Mercado primario por medio de la Bolsa de Valores de Nicaragua (BVN)		
Fecha de emisión	8/2/2024	13/3/2024	10/4/2024
Fecha de vencimiento*	8/8/2024	13/12/2024	10/1/2025
Código ISIN	NIAGRIPC1429	NIAGRIPC1437	NIAGRIPC1445
Código Nematécnico	AGRICORPPC\$D		
Destino de los fondos	Capital de trabajo de la empresa emisora.		
Fecha de registro de los Valores en la SIBOIF	08 de septiembre de 2020		
Calificación de riesgo** Perspectiva: En observación Sociedad calificadora: SC Riesgo	Emisor: Corto Plazo: SCR 3 (NIC) Largo Plazo: scr A (NIC)	Programa de emisiones: Corto plazo: SCR 3 (NIC) Largo plazo: scr A (NIC)	
Oficinas centrales del emisor	Pista Suburbana, de los semáforos del Colegio Americano, 300 metros al Oeste y 550 metros al Norte. Managua, Nicaragua.		
Contactos para consultas	Agentes corredores autorizados Lic. Emiliano Maranhao      Lic. Joaquin Cabrera Aldave Lic. Raul Amador Somarriba      Lic. Luis Rodríguez Sánchez Lic. Jenny Parrales      Lic. Luis Rodríguez Benavidez Lic. Nidia Sánchez      Lic. Delia Saballos info@invercasa.com.ni		

\* Base de cálculo: Días 360.

\*\* Fecha de ratificación: 21 de diciembre 2023.

Puesto de Bolsa Representante, estructurador y agente de pago del programa de emisiones:



Invercasa Business Center, Torre II, 5to Piso. Teléfono: (505) 2277-1212, extensión 2181. Managua, Nicaragua.  
Favor leer el prospecto informativo, el cual está disponible en los Puestos de Bolsa Autorizados  
y en las oficinas de Agri-Corp.

"La autorización y el registro para realizar oferta pública no implican calificación sobre la emisión  
ni la solvencia del emisor o intermediario"