



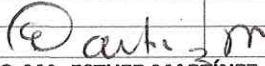
Agri-Corp

## Agricorp & Subsidiarias

BALANCE GENERAL CONSOLIDADO

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

ACTIVO			PASIVO		
<b>ACTIVO CIRCULANTE</b>	<b>2,338,614,270</b>	<b>67.62%</b>	<b>PASIVO CIRCULANTE</b>	<b>2,367,299,256</b>	<b>68.45%</b>
Efectivo en caja y banco	167,635,519	4.85%	Prestamos por pagar	820,325,984	23.72%
Activos financieros disponibles para la venta	1,198,821	0.03%	Porción circulante de préstamos a LP	95,567,042	2.76%
Cuentas por cobrar (netas)	659,486,562	19.07%	Cuentas por pagar compañías relacionadas	273,162,949	7.90%
Cuentas por cobrar compañías afiliadas	268,528,291	7.76%	Proveedores	476,310,287	13.77%
Inventarios	1,241,053,078	35.89%	Documentos por pagar	605,169,762	17.50%
Otros activos	711,998	0.02%	Cuentas y gastos acumulados por pagar	96,763,232	2.80%
			<b>PASIVO A LARGO PLAZO</b>	<b>406,917,855</b>	<b>11.77%</b>
			Prestamos por pagar	307,114,884	8.88%
<b>ACTIVO NO CIRCULANTE</b>	<b>1,119,759,127</b>	<b>32.38%</b>	Cuentas por pagar relacionadas LP	36,949,080	1.07%
Cuentas por cobrar relacionadas LP	6,751,535	0.20%	Pasivos por impuestos diferidos	15,031,664	0.43%
Cuentas por cobrar LP	22,015,877	0.64%	Provision para la indemnizacion laboral	47,822,227	1.38%
Inversiones en asociadas	205,114,292	5.93%	<b>TOTAL PASIVOS</b>	<b>2,774,217,111</b>	<b>80.22%</b>
Activos disponibles para la venta	26,507,198	0.77%	<b>PATRIMONIO</b>	<b>676,691,364</b>	<b>19.57%</b>
Propiedad, planta y equipo	969,654,259	28.04%	Capital social autorizado	476,176,905	13.77%
Depreciación acumulada	(225,689,236)	-6.53%	Capital preferente	8,990,135	0.26%
Activos biológicos	34,231,597	0.99%	Aporte adicional de capital	(0)	0.00%
Activos intangibles	47,223,944	1.37%	Reserva legal	47,617,691	1.38%
Otros activos	33,949,661	0.98%	Efectos de conversión	15,466,518	0.45%
			Superavit por revaluación de Activos	45,063,286	1.30%
			Utilidad o (pérdida) acumulada	65,352,188	1.89%
			Utilidad o (pérdida) del ejercicio	18,024,642	0.52%
			<b>PARTICIPACION NO CONTROLADORAS</b>	<b>7,464,923</b>	<b>0.22%</b>
<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b>3,458,373,397</b>	<b>100.00%</b>	<b>TOTAL PASIVO MAS PATRIMONIO</b>	<b>3,458,373,397</b>	<b>100.00%</b>

  
LIC. MA. ESTHER MARTÍNEZ  
Contador General

  
LIC. RUTH LÓPEZ LÓPEZ  
Gerente Financiero





**Agricorp & Subsidiarias**  
ESTADO DE RESULTADOS CONSOLIDADO  
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017

	CORPORACION	INDUSTRIA		IP			SALDO
	AGRICOLA, S.A.	SAN FRANCISCO	NICASAL	MANAGEMENT	SUB-TOTAL	AJUSTES	CONSOLIDADO
Ventas Netas	5,206,913,644	314,122,448	83,242,803	4,950,694	5,609,229,590	(99,674,249)	5,509,555,341
Costo de ventas	(4,221,820,167)	(267,367,447)	(68,749,412)	-	(4,557,937,026)	94,824,240	(4,463,112,786)
<b>Utilidad Bruta</b>	<b>985,093,478</b>	<b>46,755,001</b>	<b>14,493,391</b>	<b>4,950,694</b>	<b>1,051,292,564</b>	<b>(4,850,009)</b>	<b>1,046,442,555</b>
Gastos de mercadeo y ventas	(386,399,399)	(34,229,733)	(1,600,624)	-	(422,229,756)	-	(422,229,756)
Gastos de administración	(148,250,128)	(10,399,024)	(6,861,430)	(12,568,010)	(178,078,591)	4,850,009	(173,228,582)
Gastos de tráfico y almacenes	(133,621,500)	(4,290,819)	(3,168,764)	-	(141,081,083)	-	(141,081,083)
<b>Utilidad de operación</b>	<b>316,822,451</b>	<b>(2,164,575)</b>	<b>2,862,573</b>	<b>(7,617,316)</b>	<b>309,903,134</b>	<b>0</b>	<b>309,903,134</b>
Otros gastos	(12,891,489)	(5,946,639)	(1,250,110)	(732,975)	(20,821,213)	-	(20,821,213)
Otros ingresos	7,579,961	4,967,803	1,624,227	11,902	14,183,893	-	14,183,893
Resultados compañías asociadas	-	-	-	-	-	-	-
Gastos financieros	(133,453,478)	(9,417,126)	(1,577,197)	(17,896)	(144,465,696)	683,053	(143,782,643)
Pérdida cambiaria neta	(92,261,703)	(5,162,014)	(692,038)	-	(98,115,755)	-	(98,115,755)
Ingresos financieros	17,927,389	-	-	-	17,927,389	(683,053)	17,244,336
<b>Utilidad (Pérdida) antes de impuestos</b>	<b>103,723,131</b>	<b>(17,722,551)</b>	<b>967,455</b>	<b>(8,356,284)</b>	<b>78,611,751</b>	<b>0</b>	<b>78,611,751</b>
Provisión para el impuesto sobre la renta	(56,449,026)	(3,203,615)	(901,482)	-	(60,554,122)	-	(60,554,122)
<b>Utilidad (pérdida) despues de impuestos y reservas</b>	<b>47,274,105</b>	<b>(20,926,166)</b>	<b>65,974</b>	<b>(8,356,284)</b>	<b>18,057,629</b>	<b>0</b>	<b>18,057,629</b>
<b>Utilidad/Pérdida del interes minoritario</b>	-	-	-	-	-	(32,987)	(32,987)
<b>Utilidad/Pérdida consolidada</b>	<b>47,274,105</b>	<b>(20,926,166)</b>	<b>65,974</b>	<b>(8,356,284)</b>	<b>18,057,629</b>	<b>(32,987)</b>	<b>18,024,642</b>

  
LIC. MA. ESTHER MARTÍNEZ  
Contador General

  
LIC. RUTH LÓPEZ LÓPEZ  
Gerente Financiero

