



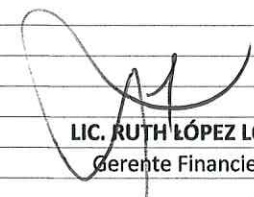
## Agricorp & Subsidiarias

BALANCE GENERAL CONSOLIDADO

AL 31 DE AGOSTO DEL 2017

<b>ACTIVO CIRCULANTE</b>	<b>2,257,051,251</b>	<b>67.05%</b>		<b>PASIVO CIRCULANTE</b>	<b>2,252,559,488 66.92%</b>
Efectivo en caja y banco	112,148,816	3.33%		Prestamos por pagar	796,109,462 23.65%
Activos financieros disponibles para la venta	1,164,244	0.03%		Porción circulante de préstamos a LP	91,195,278 2.71%
Cuentas por cobrar (netas)	836,014,716	24.84%		Cuentas por pagar compañías relacionadas	194,171,323 5.77%
Cuentas por cobrar compañías afiliadas	242,626,003	7.21%		Proveedores	323,093,841 9.60%
Inventarios	1,061,863,991	31.54%		Documentos por pagar	479,825,582 14.25%
Otros activos	3,233,482	0.10%		Cuentas y gastos acumulados por pagar	368,164,001 10.94%
				<b>PASIVO A LARGO PLAZO</b>	<b>421,951,017 12.53%</b>
				Prestamos por pagar	319,272,165 9.48%
<b>ACTIVO NO CIRCULANTE</b>	<b>1,109,155,181</b>	<b>32.95%</b>		Cuentas por pagar relacionadas LP	36,351,480 1.08%
Cuentas por cobrar relacionadas	4,684,904	0.14%		Pasivos por impuestos diferidos	14,961,279 0.44%
Cuentas por cobrar LP	28,715,325	0.85%		Provision para la indemnizacion laboral	51,366,092 1.53%
Inversiones en asociadas	205,114,292	6.09%		<b>TOTAL PASIVOS</b>	<b>2,674,510,504 79.45%</b>
Activos disponibles para la venta	26,507,198	0.79%		<b>PATRIMONIO</b>	<b>684,129,500 20.32%</b>
Propiedad, planta y equipo	940,465,142	27.94%		Capital social autorizado	476,176,905 14.15%
Depreciación acumulada	(211,801,129)	-6.29%		Capital preferente	8,990,135 0.27%
Activos biológicos	32,454,462	0.96%		Aporte adicional de capital	(0) 0.00%
Activos intangibles	53,707,361	1.60%		Reserva legal	47,617,691 1.41%
Otros activos	29,307,627	0.87%		Efectos de conversión	14,286,222 0.42%
				Superavit por revaluacion de Activos	45,063,286 1.34%
				Utilidad o (pérdida) acumulada	66,280,762 1.97%
				Utilidad o (pérdida) del ejercicio	25,714,499 0.76%
				<b>PARTICIPACION NO CONTROLADORAS</b>	<b>7,566,428 0.22%</b>
<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b>3,366,206,432</b>	<b>100.00%</b>		<b>TOTAL PASIVO MAS PATRIMONIO</b>	<b>3,366,206,432 100.00%</b>

  
**LIC. MA. ESTHER MARTÍNEZ**  
 Contador General

  
**LIC. RUTH LÓPEZ LÓPEZ**  
 Gerente Financiero





**Agricorp & Subsidiarias**  
ESTADO DE RESULTADOS CONSOLIDADO  
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE AGOSTO DE 2017

	CORPORACION AGRICOLA, S.A.	INDUSTRIA SAN FRANCISCO	IP NICASAL	IP MANAGEMENT	SUB-TOTAL	AJUSTES	SALDO CONSOLIDADO
Ventas Netas	3,461,772,896	213,624,740	51,595,209	4,909,682	3,731,902,527	(65,081,540)	3,666,820,987
Costo de ventas	(2,805,762,710)	(188,595,905)	(41,718,378)	-	(3,036,076,992)	60,231,531	(2,975,845,461)
<b>Utilidad Bruta</b>	<b>656,010,187</b>	<b>25,028,834</b>	<b>9,876,832</b>	<b>4,909,682</b>	<b>695,825,535</b>	<b>(4,850,009)</b>	<b>690,975,526</b>
Gastos de mercadeo y ventas	(244,023,507)	(24,059,134)	(1,065,365)	-	(269,148,007)	-	(269,148,007)
Gastos de administración	(99,344,116)	(7,216,297)	(4,516,123)	(8,313,839)	(119,390,376)	3,233,340	(116,157,036)
Gastos de tráfico y almacenes	(89,972,438)	(3,030,864)	(2,026,306)	-	(95,029,608)	-	(95,029,608)
<b>Utilidad de operación</b>	<b>222,670,125</b>	<b>(9,277,461)</b>	<b>2,269,037</b>	<b>(3,404,157)</b>	<b>212,257,544</b>	<b>(1,616,669)</b>	<b>210,640,875</b>
Otros gastos	(7,049,373)	(3,173,215)	(193,500)	(718,536)	(11,134,624)	-	(11,134,624)
Otros ingresos	5,673,448	3,037,190	270,235	8,619	8,989,492	-	8,989,492
Resultados compañías asociadas	-	-	-	-	-	-	-
Gastos financieros	(86,549,455)	(5,958,438)	(1,073,056)	(10,315)	(93,591,265)	313,704	(93,277,561)
Pérdida cambiaria neta	(59,356,298)	(3,333,606)	(486,860)	-	(63,176,764)	-	(63,176,764)
Ingresos financieros	12,217,255	-	-	-	12,217,255	(313,704)	11,903,551
<b>Utilidad (Pérdida) antes de impuestos</b>	<b>87,605,702</b>	<b>(18,705,530)</b>	<b>785,856</b>	<b>(4,124,389)</b>	<b>65,561,639</b>	<b>(1,616,669)</b>	<b>63,944,970</b>
Provisión para el impuesto sobre la renta	(37,579,107)	-	(516,872)	-	(38,095,979)	-	(38,095,979)
<b>Utilidad (pérdida) despues de impuestos y reservas</b>	<b>50,026,596</b>	<b>(18,705,530)</b>	<b>268,984</b>	<b>(4,124,389)</b>	<b>27,465,661</b>	<b>(1,616,669)</b>	<b>25,848,991</b>
Utilidad/Pérdida del interes minoritario	-	-	-	-	-	(134,492)	(134,492)
<b>Utilidad/Pérdida consolidada</b>	<b>50,026,596</b>	<b>(18,705,530)</b>	<b>268,984</b>	<b>(4,124,389)</b>	<b>27,465,661</b>	<b>(1,751,161)</b>	<b>25,714,499</b>

  
 LIC. MA. ESTHER MARTÍNEZ  
 Contador General

  
 LIC. RUTH LÓPEZ LÓPEZ  
 Gerente Financiero

