



Agri-Corp


Agricorp & Subsidiarias

BALANCE GENERAL CONSOLIDADO

AL 30 DE NOVIEMBRE DEL 2016

| | | | | | |
|---|----------------------|----------------|--|----------------------|----------------|
| ACTIVO CIRCULANTE | 2,366,077,773 | 74.98% | PASIVO CIRCULANTE | 2,013,632,670 | 63.81% |
| Efectivo en caja y banco | 103,075,612 | 3.27% | Prestamos por pagar | 487,761,644 | 15.46% |
| Activos financieros disponibles para la venta | 1,128,957 | 0.04% | Porción circulante de préstamos a LP | 51,731,664 | 1.64% |
| Cuentas por cobrar (netas) | 576,534,753 | 18.27% | Cuentas por pagar compañías relacionadas | 476,643,032 | 15.11% |
| Cuentas por cobrar compañías afiliadas | 409,112,188 | 12.97% | Proveedores | 265,685,225 | 8.42% |
| Inventarios | 1,274,961,196 | 40.41% | Documentos por pagar | 462,574,740 | 14.66% |
| Otros activos | 1,265,068 | 0.04% | Cuentas y gastos acumulados por pagar | 269,236,365 | 8.53% |
| | | | PASIVO A LARGO PLAZO | 306,929,200 | 9.73% |
| ACTIVO NO CIRCULANTE | 789,354,037 | 25.02% | Prestamos por pagar | 212,694,908 | 6.74% |
| Cuentas por cobrar relacionadas | 20,460,289 | 0.65% | Cuentas por pagar relacionadas LP | 35,044,560 | 1.11% |
| Cuentas por cobrar LP | 34,874,064 | 1.11% | Pasivos por impuestos diferidos | 14,961,279 | 0.47% |
| Inversiones en asociadas | - | 0.00% | Provision para la indemnizacion laboral | 44,228,453 | 1.40% |
| Activos disponibles para la venta | 29,760,242 | 0.94% | TOTAL PASIVOS | 2,320,561,870 | 73.54% |
| Propiedad, planta y equipo | 782,597,264 | 24.80% | PATRIMONIO | 823,043,251 | 26.08% |
| Depreciación acumulada | (201,768,236) | -6.39% | Capital social autorizado | 476,176,905 | 15.09% |
| Activos biológicos | 31,898,568 | 1.01% | Capital preferente | 8,923,844 | 0.28% |
| Activos intangibles | 63,445,212 | 2.01% | Aporte adicional de capital | (0) | 0.00% |
| Otros activos | 28,086,634 | 0.89% | Reserva legal | 42,122,770 | 1.33% |
| | | | Efectos de conversión | 11,357,306 | 0.36% |
| | | | Superavit por revaluacion de Activos | 45,063,286 | 1.43% |
| | | | Utilidad o (pérdida) acumulada | 49,002,321 | 1.55% |
| | | | Utilidad o (pérdida) del ejercicio | 190,396,820 | 6.03% |
| | | | PARTICIPACION NO CONTROLADORAS | 11,826,690 | 0.37% |
| TOTAL ACTIVO | 3,155,431,811 | 100.00% | TOTAL PASIVO MAS PATRIMONIO | 3,155,431,811 | 100.00% |


LIC. MA. ESTHER MARTÍNEZ
 Contador General


LIC. RUTH LÓPEZ LÓPEZ
 Gerente Financiero





Agricorp & Subsidiarias
ESTADO DE RESULTADOS CONSOLIDADO
DEL 01 DE ENERO AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2016

| | CORPORACION AGRICOLA, S.A. | INDUSTRIA SAN FRANCISCO | IP NICASAL | IP MANAGEMENT | SUB-TOTAL | AJUSTES | SALDO CONSOLIDADO |
|---|-------------------------------|----------------------------|-------------------|--------------------|----------------------|--------------------|----------------------|
| Ventas Netas | 4,971,949,846 | 303,143,935 | 59,771,110 | 4,704,994 | 5,339,569,885 | (94,697,083) | 5,244,872,802 |
| Costo de ventas | (3,989,325,551) | (272,609,755) | (46,898,360) | - | (4,308,833,666) | 90,172,479 | (4,218,661,186) |
| Utilidad Bruta | 982,624,295 | 30,534,180 | 12,872,751 | 4,704,994 | 1,030,736,219 | (4,524,603) | 1,026,211,616 |
| Gastos de mercadeo y ventas | (331,395,483) | (33,214,468) | (1,514,892) | - | (366,124,843) | - | (366,124,843) |
| Gastos de administración | (110,821,056) | (9,103,048) | (6,102,247) | (10,950,008) | (136,976,359) | 4,139,914 | (132,836,444) |
| Gastos de tráfico y almacenes | (117,089,063) | (4,136,616) | (2,934,733) | - | (124,160,412) | - | (124,160,412) |
| Utilidad de operación | 423,318,693 | (15,919,953) | 2,320,878 | (6,245,014) | 403,474,605 | (384,689) | 403,089,916 |
| Otros gastos | (15,749,857) | (4,619,321) | (343,691) | (842,572) | (21,555,441) | - | (21,555,441) |
| Otros ingresos | 18,027,134 | 6,401,816 | 648,811 | 1,936,515 | 27,014,276 | - | 27,014,276 |
| Resultados compañías asociadas | - | - | - | - | - | - | - |
| Gastos financieros | (106,217,590) | (5,606,608) | (1,651,367) | (18,763) | (113,494,328) | 741,835 | (112,752,494) |
| Pérdida cambiaria neta | (67,102,583) | (3,014,412) | (689,833) | - | (70,806,829) | - | (70,806,829) |
| Ingresos financieros | 19,292,819 | - | - | - | 19,292,819 | (741,835) | 18,550,985 |
| Utilidad (Pérdida) antes de impuestos | 271,568,615 | (22,758,477) | 284,798 | (5,169,834) | 243,925,102 | (384,689) | 243,540,413 |
| Provisión para el impuesto sobre la renta | (52,672,436) | - | (604,144) | - | (53,276,580) | - | (53,276,580) |
| Utilidad (pérdida) despues de impuestos y reservas | 218,896,180 | (22,758,477) | (319,346) | (5,169,834) | 190,648,522 | (384,689) | 190,263,833 |
| Utilidad/Pérdida del interes minoritario | - | - | - | - | - | 132,987 | 132,987 |
| Utilidad/Pérdida consolidada | 218,896,180 | (22,758,477) | (319,346) | (5,169,834) | 190,648,522 | (251,703) | 190,396,820 |

LIC. MA. ESTHER MARTÍNEZ
Contador General

LIC. RUTH LÓPEZ LÓPEZ
Gerente Financiero

