



Agricorp & Subsidiarias
BALANCE GENERAL CONSOLIDADO
AL 31 DE OCTUBRE DEL 2016

ACTIVO CIRCULANTE	2,284,548,572	74.56%	PASIVO CIRCULANTE	1,925,842,827	62.85%
Efectivo en caja y banco	162,225,936	5.29%	Prestamos por pagar	483,495,255	15.78%
Activos financieros disponibles para la venta	66,567,407	2.17%	Porción circulante de préstamos a LP	39,996,854	1.31%
Cuentas por cobrar (netas)	617,350,095	20.15%	Cuentas por pagar compañías relacionadas	467,814,526	15.27%
Cuentas por cobrar compañías afiliadas	431,172,125	14.07%	Proveedores	182,891,898	5.97%
Inventarios	1,005,310,675	32.81%	Documentos por pagar	460,727,850	15.04%
Otros Activos	1,922,336	0.06%	Cuentas y gastos acumulados por pagar	290,916,445	9.49%
			PASIVO A LARGO PLAZO	318,582,345	10.40%
			Prestamos por pagar	225,497,052	7.36%
			Cuentas por pagar relacionadas LP	34,904,640	1.14%
ACTIVO NO CIRCULANTE	779,535,309	25.44%	Pasivos por impuestos diferidos	14,961,279	0.49%
Cuentas por cobrar relacionadas LP	20,604,301	0.67%	Provision para la indemnización laboral	43,219,374	1.41%
Cuentas por cobrar LP	34,773,590	1.13%	TOTAL PASIVOS	2,244,425,172	73.25%
Inversiones en asociadas	-	0.00%	PATRIMONIO	807,735,066	26.36%
Activos disponibles para la venta	29,760,242	0.97%	Capital social autorizado	476,176,905	15.54%
Propiedad, planta y equipo	763,903,105	24.93%	Capital preferente	8,923,844	0.29%
Depreciación acumulada	(197,987,961)	-6.46%	Aporte adicional de capital	(0)	0.00%
Activos biológicos	31,882,197	1.04%	Reserva legal	42,122,770	1.37%
Activos intangibles	64,834,351	2.12%	Efectos de conversión	11,079,743	0.36%
Otros activos	31,765,484	1.04%	Superavit por revaluación de Activos	45,063,286	1.47%
			Utilidad o (pérdida) acumulada	49,473,260	1.61%
			Utilidad o (pérdida) del ejercicio	174,895,258	5.71%
			PARTICIPACION NO CONTROLADORAS	11,923,644	0.39%
TOTAL ACTIVO	3,064,083,881	100.00%	TOTAL PASIVO MAS PATRIMONIO	3,064,083,881	100.00%

LIC. MA. ESTHER MARTÍNEZ
 Contador General

LIC. RUTH LÓPEZ LÓPEZ
 Gerente Financiero





Agricorp & Subsidiarias
ESTADO DE RESULTADOS CONSOLIDADO
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE OCTUBRE DE 2016

	CORPORACION AGRICOLA, S.A.	INDUSTRIA SAN FRANCISCO	IP NICASAL	IP MANAGEMENT	SUB-TOTAL	AJUSTES	SALDO CONSOLIDADO
Ventas Netas	4,537,299,494	274,655,559	53,841,474	4,695,392	4,870,491,918	(86,555,670)	4,783,936,248
Costo de ventas	(3,645,714,601)	(248,535,829)	(42,029,094)	-	(3,936,279,524)	82,022,653	(3,854,256,870)
Utilidad Bruta	891,584,893	26,119,730	11,812,380	4,695,392	934,212,394	(4,533,017)	929,679,378
Gastos de mercadeo y ventas	(299,101,595)	(30,052,688)	(1,354,149)	-	(330,508,432)	-	(330,508,432)
Gastos de administración	(100,002,459)	(8,210,794)	(5,560,537)	(9,935,430)	(123,709,220)	3,763,558	(119,945,662)
Gastos de tráfico y almacenes	(105,577,327)	(3,764,037)	(2,632,643)	-	(111,974,007)	-	(111,974,007)
Utilidad de operación	386,903,511	(15,907,789)	2,265,051	(5,240,038)	368,020,735	(769,458)	367,251,277
Otros gastos	(11,613,220)	(4,175,080)	(312,780)	(835,652)	(16,936,732)	-	(16,936,732)
Otros ingresos	15,199,578	5,143,477	643,338	1,931,867	22,918,259	-	22,918,259
Resultados compañías asociadas	-	-	-	-	-	-	-
Gastos financieros	(96,686,362)	(4,932,864)	(1,511,402)	(18,078)	(103,148,706)	698,466	(102,450,240)
Pérdida cambiaria neta	(61,921,187)	(2,644,508)	(627,492)	-	(65,193,187)	-	(65,193,187)
Ingresos financieros	18,421,279	-	-	-	18,421,279	(698,466)	17,722,814
Utilidad (Pérdida) antes de impuestos	250,303,599	(22,516,765)	456,715	(4,161,901)	224,081,648	(769,458)	223,312,190
Provisión para el impuesto sobre la renta	(47,909,723)	-	(543,241)	-	(48,452,965)	-	(48,452,965)
Utilidad (pérdida) despues de impuestos y reservas	202,393,876	(22,516,765)	(86,527)	(4,161,901)	175,628,684	(769,458)	174,859,225
Utilidad/Pérdida del interes minoritario	-	-	-	-	-	36,033	36,033
Utilidad/Pérdida consolidada	202,393,876	(22,516,765)	(86,527)	(4,161,901)	175,628,684	(733,426)	174,895,258

LIC. MA. ESTHER MARTÍNEZ
Contador General

LIC. RUTH LÓPEZ LÓPEZ
Gerente Financiero

